



PATRONATO DE VIVIENDA Y URBANISMO  
Ayuntamiento de Salamanca

## CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

De conformidad y al amparo de lo establecido en el artículo 7.1 a) de los Estatutos de la Entidad Pública Empresarial Patronato Municipal de Vivienda y Urbanismo (E.P.E. PMVU),

Se procede a convocar **sesión ordinaria del Consejo de Administración para el día 8 de marzo de 2023, a las 12:00 horas en la sala de reuniones de esta Entidad (calle Pozo Amarillo nº 2 de Salamanca)** con arreglo al siguiente:

### Orden del día

**ASUNTO Nº 1.-** Aprobación, si procede, del Acta de la sesión anterior (27-12-2022).

**ASUNTO Nº 2.-** Aprobación de las Cuentas anuales de la E.P.E. PMVU ejercicio 2022.

**ASUNTO Nº 3.-** Aprobación del Inventario de Bienes y Derechos de la E.P.E. PMVU a 31-12-2022.

**ASUNTO Nº 4.-** Adjudicación licitación para la adquisición de viviendas agrupadas en edificio con destino a su alquiler por la E.P.E. Patronato Municipal de Vivienda y Urbanismo de Salamanca.

**ASUNTO Nº 5.-** Adjudicación licitación para licitación del alquiler de diversos locales del edificio "CENTRO DE CONVIVENCIA VICTORIA ADRADOS", situado entre las Calles Avda. de Villamayor, Calle Arapiles, Calle Tejares y Calle Quinta de Salamanca, para su destino a servicio de cafetería y restaurante, mediante centro de formación ocupacional.

**ASUNTO Nº 6.-** Adjudicación licitación de la contratación de la póliza del seguro decenal de daños para la promoción de 48 viviendas protegidas y garajes en Calle de la Victoria 109-119 de Salamanca.

**ASUNTO Nº 7.-** Licitación para la contratación de las obras de construcción de 48 viviendas protegidas, 1 local, 48 trasteros y 48 garajes, entre las Calles Maragatería, Puebla de Sanabria y Villalpando de Salamanca, mediante procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación.

**ASUNTO Nº 8.-** Licitación para la contratación del organismo de control técnico de las obras de construcción de 48 viviendas protegidas, 1 local, 48 trasteros y 48 garajes, entre las Calles Maragatería, Puebla de Sanabria y Villalpando de Salamanca, mediante procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación.

**ASUNTO Nº 9.-** Propuesta de listados definitivos de concesión, denegación, reserva de las ayudas a la rehabilitación de edificios de viviendas, 2º convocatoria año 2020.



**ASUNTO N° 10.-** Propuesta de aprobación de los listados definitivos de concesión, denegación, reserva y desistimiento de las ayudas a la rehabilitación de edificios de viviendas (Convocatoria año 2021).

**ASUNTO N° 11.-** -Petición reducción precio alquiler plazas de garaje 35 VPP c/Cuenca. Expte 8/2023/SIPM.

**ASUNTO N° 12.-** - Autorizar al Sr. Gerente de la EPE Patronato Municipal de Vivienda y Urbanismo de Salamanca (EPE PMVU), D. Eugenio Corcho Bragado, la firma de escritura pública de declaración de obra nueva y división horizontal del edificio en construcción de 48 viviendas protegidas y garajes en Calle de la Victoria 109-119 de Salamanca.

**ASUNTO N° 13.-** Dadas cuenta:

ASUNTO 13.1: Informe estado de las ayudas municipales de rehabilitación de edificios de viviendas, 1ª Convocatoria 2020.

ASUNTO 13.2: Pérdida del derecho al cobro de la ayuda municipal a la rehabilitación de edificios concedida (Convocatoria 1ª- 2020) a las siguientes comunidades:

- Comunidad de Propietarios C/Gargabete 25-27 (Expte: 787/2021/SIPM)
- Comunidad de Propietarios C/Herreros 2 (Expte: 829/2021/SIPM)
- Comunidad de Propietarios C/Palacio Valdés 22-24 (Expte: 848/2021/SIPM)

ASUNTO 13.3: Certificaciones de obras:

- 48 viviendas protegidas y garajes PARCELA RM 14 Sector 29B Salamanca

ASUNTO 13.4: Tanteos y Retractos – peticiones formuladas:

- PSO DE CÉSAR REAL DE LA RIVA n° 62-64, 2º A (Expte: 1/2023/SIPM)

**ASUNTO N° 14.-** Asuntos varios.

**ASUNTO N° 15.-** Ruegos y preguntas.

**Salamanca, a la fecha de la firma electrónica  
El Presidente del Consejo de Administración E.P.E PMVU**



Fecha de firma: 03/03/2023  
EL PRESIDENTE DE LA EPE PMVU  
J. FERNANDO CARABIAS ACOSTA  
(firmado digitalmente)

