



PATRONATO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Ayuntamiento de Salamanca

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

De conformidad y al amparo de lo establecido en el artículo 7.1 a) de los Estatutos de la Entidad Pública Empresarial Patronato Municipal de Vivienda y Urbanismo (E.P.E. PMVU),

Se procede a convocar **sesión ordinaria del Consejo de Administración para el día 18 de mayo de 2023, a las 12:00 horas en la sala de reuniones de esta Entidad (calle Pozo Amarillo nº 2 de Salamanca)** con arreglo al siguiente:

Orden del día

ASUNTO Nº 1.- Aprobación, si procede, del **Acta de la sesión anterior** (08-03-2023).

ASUNTO Nº 2.- Aprobación, si procede, de convocatoria y bases que han de regir la adjudicación de la promoción de titularidad de la Entidad Pública Empresarial Patronato Municipal de Vivienda y Urbanismo del Ayuntamiento de Salamanca, de 18 viviendas y garajes ubicadas entre las Calles Vicente Beltrán de Heredia, 27-29 y Lamberto Echeverría, 32-36, EN RÉGIMEN DE ALQUILER.

ASUNTO Nº 3.- Ratificación de Resolución de Presidencia de 06/03/2023 relativa a desistimiento de contrato de alquiler de plaza de garaje en edificio sito en C/ Cuenca, nº 1-11 y C/Costa Rica 2-6, a instancia de D. ***** *. (Expte: 387/2022/SIPM)

ASUNTO Nº 4.- Ratificación de Resolución de Presidencia de 16/03/2023 relativa a desistimiento de contrato de alquiler de plaza de garaje nº 3 y cambio a plaza de garaje nº 14, ambas sitas en C/Silvestre Sánchez Sierra nº 21, a instancia de D^a. ***** *. (Expte: 39/2022/VIPM)

ASUNTO Nº 5.- Ratificación de Resolución de Presidencia de 04/04/2023 relativa a desistimiento de contrato de alquiler contrato de alquiler de vivienda sita en C/Cuenca nº 7, 3º G de Salamanca presentado por D. **** *. (Expte: 421/2021/SIPM)

ASUNTO Nº 6.- Ratificación de Resolución de Presidencia de 19/04/2023 relativa a desistimiento de contrato de alquiler de plaza de garaje Nº 8 sita en C/Cuenca nº 1-11 y C/Costa Rica, 2-6 de Salamanca presentado por D^a. ***** *. (Expte: 86/2022/SIPM)

ASUNTO Nº 7.- Dadas cuenta:

ASUNTO 7.1: Información sobre subvenciones para las actuaciones de rehabilitación de edificios y viviendas situadas en el Área de Regeneración y Rehabilitación Urbana “Barrio de Chinchibarra”.

- Comunidad de propietarios CRISANTEMOS 1, concepto 2º pago. (Expte: 989/2021/SIPM)
- Comunidad de propietarios CRISANTEMOS 7, concepto 2º pago. (Expte: 988/2021/SIPM)
- Comunidad de propietarios CRISANTEMOS 5, concepto 2º pago. (Expte: 992/2021/SIPM)



ASUNTO 7.2: Pérdida del derecho al cobro de la ayuda municipal a la rehabilitación de edificios concedida (Convocatoria 1ª- 2020) a las siguientes comunidades:

- Comunidad de Propietarios Paseo de la Estación 103 (Expte: 869/2021/SIPM).

ASUNTO 7.3: Situación de programas municipales de ayudas a rehabilitación (2020_1, 2020_2 y 2021).

ASUNTO 7.4: Certificaciones de obras:

- 48 viviendas protegidas y garajes Calle de la Victoria 109-119 de Salamanca (PARCELA RM 14 Sector 29B).

ASUNTO 7.5: Tanteos y Retractos – peticiones formuladas:

- C/ JESUS ARAMBARRI (Expte: 49/2023/SIPM).

ASUNTO 7.6: Encuestas de satisfacción inquilinos viviendas.

ASUNTO 7.7: Estado de tramitaciones de diferentes promociones de la EPE PMVU:

- 48 viviendas protegidas y garajes Calle de la Victoria 109-119 de Salamanca (PARCELA RM 14 Sector 29B).
- 18 viviendas y garajes ubicadas entre las Calles Vicente Beltrán de Heredia, 27-29 y Lamberto Echeverría, 32-36.
- 48 viviendas protegidas, 1 local, 48 trasteros y 48 garajes, entre las Calles Maragatería, Puebla de Sanabria y Villalpando de Salamanca.
- 55 viviendas colaborativas protegidas, 55 trasteros y 56 plazas de garaje, en la avenida Obispo Sancho de Castilla, n.º 20-30, de Salamanca.

ASUNTO N° 8.- Asuntos varios.

ASUNTO N° 9.- Ruegos y preguntas.

**Salamanca, a la fecha de la firma electrónica
El Presidente del Consejo de Administración E.P.E PMVU.**



Fecha de firma: 15/05/2023
EL PRESIDENTE DE LA EPE PMVU
J. FERNANDO CARABIAS ACOSTA
(firmado digitalmente)

